

## Boulangerie, Pâtisserie, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1348911** postée le **18/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Paris 18ème : Boulangerie - pâtisserie tenue depuis 16 ans.

Grand laboratoire avec extraction, four Pavailler 4 bouches, bureau + vestiaires.

Loyer : 2210 euros HT.

Bail renouvelable en 2028.

Fermé lundi + 2 semaines / an.

F2 de 45 m2 à rénover.

C.A HT sur bilan : 256 000 euros.

Prix : 264 000 euros.

**Loyer annuel : 26 508 €**

#### Éléments chiffrés :

|          |             |
|----------|-------------|
| CA       | 256 000 EUR |
| Nb pers. | 2           |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**