

Cellules, partir de 200 m2, La Mézière (35520) en France

Annonce **C1345839** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - La Mézière (35520) : Dans un parc d'activités neuf avec accès direct à l'axe Rennes - Saint-Malo, à vendre des cellules à partir de 200 m2 livrées brutes avec mezzanine et porte sectionnelle motorisée. Parc accessible aux porteurs 19 t et semi-remorques. 2 parkings par cellule.

Fibre, 380 v et compteur Linky en place.

Livraison : Fin juin 2026.

Les atouts du bien :

- Surface à partir de 200 m2.
- Mezzanine incluse.
- Porte motorisée.
- 2 parkings / cellule.
- Parc accessible poids lourds.

Prix : à partir de 1 338 € / m2.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **287 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **268 224 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **La Mézière (35520), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à La Mézière : **4 347 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.