

## Bar, Snack - Take away 40 couverts avec terrasse, Neuchâtel en centre ville en Suisse

Annonce **C1345528** postée le **23/février/2026**

### Description de l'activité

---

Entre ville de Neuchatel, A vendre fonds de commerce snack, bar take away avec terrasse.

Situé en angle de bâtiment avec de grandes vitrines offrant une bonne visibilité.

Ce snack-bar-take-away bénéficie d'un emplacement stratégique avec un bon passage et une clientèle fidèle.

Etablissement entièrement agencé avec goût et prêt à exploiter.

Répondant à toutes les normes actuelles.

Terrasse de 40 places et 40 places en salle.

Loyer attractif : CHF 4'550 par mois hors charges.

Chiffre d'affaires : Plus de 40'000 CHF par mois.

Prix de vente : CHF 170'000.-

Idéal pour un couple ou une personne seule.

Clientèle fidèle et de passage.

Affaire saine avec rentabilité démontrée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 976 €

#### Éléments chiffrés :

|    |            |
|----|------------|
| CA | 44 000 EUR |
|----|------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 100 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

## Localisation

---

Localisation : **Neuchâtel, Neuchâtel, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants\* à Neuchâtel : **176 850 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**