

Magasin d'épicerie et boucherie, alimentation générale, Lausanne en Suisse

Annonce **C1344691** postée le **17/février/2026**

Description de l'activité

Lausanne : A vendre magasin d'épicerie et boucherie, alimentation générale située sur une route passante.

- Quartier résidentiel dense avec bon passage, pignon sur rue.
- Parking public et coop à proximité immédiate.
- Terrasse disponible afin d'exposer fruits et légumes.

Outils de travail :

- Equipement au complet (chambre froide, frigos, congélateurs, etc.) afin de poursuivre l'activité sans accroc.
- Surface commerciale totale de 300 m2 avec local de stockage, bureau et WC.

Potentiel :

Clientèle récurrente du quartier et de passage.

Divers :

Loyer attractif de CHF 3'340.- charges comprises, y. C.

2 places de parc.

Chiffres d'affaires important (sup. à chf 2 mios/ an).

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 3 659 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **679 300 €**

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.