

Bar, Hôtel restaurant de 375 chambres avec piscine et terrain de tennis, Sousse en Tunisie

Annonce **C1341644** postée le **30/janvier/2026**

Description de l'activité

Une opportunité d'investissement unique dans la prestigieuse zone touristique de Sousse.

Cet établissement de 375 unités (dont 315 chambres doubles, 28 familiales et 8 suites de haut standing) est implanté sur un terrain de plus de 5 hectares avec un accès direct à une plage de sable fin.

L'hôtel offre des infrastructures complètes : 5 restaurants thématiques, plusieurs bars, une salle de conférence de 500 places, et un centre de remise en forme avec piscine intérieure chauffée.

Les extérieurs se distinguent par une piscine monumentale de 950m2, des jardins paysagers et des installations sportives de qualité (2 tennis, mini-golf, beach-volley).

Chambres spacieuses (45 m2) avec balcon, climatisation individuelle et vue mer latérale ou frontale.

Un complexe clés en main jouissant d'une excellente réputation et d'un emplacement stratégique à proximité de Port El Kantaoui.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine, un terrain de tennis**

Nombre de chambres : **375**

Nombre de places en salle : **500**

Surface commerciale : 322 920 pi²

Surface totale : 538 200 pi²

Informations sur la cession

Prix de cession : **29 161 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Sousse, Sousse Médina, Sousse**

Nombre d'habitants* à Sousse : **271 428 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

