

Construction de bâtiment, ossature métallique dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1338991** postée le **09/janvier/2026**

Description de l'activité

Belle entreprise bénéficiant d'une bonne notoriété locale.

Cette entreprise de construction de bâtiment à ossature métallique intervient principalement au niveau départementale.

Créé il y a plus de 20 ans, elle s'est spécialisée sur les bâtiment exclusivement métallique de 1000 m2 au plus. Elle est capable de prendre en charge la fabrication et l'installation de l'ossature, des bardages, de portes sectionnelles et de menuiseries métalliques.

Le chef d'entreprise souhaite faire valoir ses droits à la retraite et recherche donc son successeur. Il a calibré son entreprise à un CA HT de plus ou moins 500 keuros, mais avec la mise en place d'une action commerciale tant de terrain que numérique, elle pourrait être sensiblement dynamisée.

La valeur du fonds de commerce s'établit à 175 360 euros, les frais d'agence TTC à la charge de l'acquéreur inclus.

La vente pourrait se faire en parts sociales.

Une fiche signalétique est fournie au premier contact.

Après signature d'un engagement de confidentialité et d'un mandat de recherche, les documents comptables et un dossier complet seront fournis.

Surface commerciale : 10 770 pi²

Surface totale : 10 770 pi²

Loyer annuel : 47 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2025	858 000 CAD
EBE en 2025	137 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	279 200 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	97 100 CAD

Localisation

Localisation : **Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.