

Projet de resort touristique, Soliman en Tunisie

Annonce **C1335056** postée le **01/décembre/2025**

Description de l'activité

Soliman (8020) : A vendre terrain de 8 000 m2 entièrement terrassé, avec 4 voies d'accès de 25 m, clôture complète et 2 portails, ainsi qu'un accès aménagé vers la plage.

Le site dispose d'un réservoir d'eau de 50 m2 pour les pompiers, d'une conduite d'eau enterrée et d'un réseau d'eaux usées avec 8 regards.

Le projet comprend 24 chalets type Aparthotel en bois avec piscines privées, configurés en S+1, S+2 et S+3, dont 5 destinés à la vente, conformes à la réglementation des lots touristiques (30 %).

Les espaces de loisirs incluent une piscine centrale pour adultes et enfants, ainsi qu'une aire de jeux et de détente.

Un restaurant sur deux étages de 250 m2 chacun offre une vue panoramique sur la mer et une cuisine dédiée et équipée.

Le site comprend également un bâtiment administratif de 150 m2 par étage, une salle polyvalente pouvant accueillir 300 personnes avec annexes, ainsi qu'un espace dédié à la sécurité avec accès pour pompiers et services de secours.

Surface commerciale : 86 120 pi²

Surface totale : 86 120 pi²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **2 014 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Soliman, Soliman, Nabeul**

Nombre d'habitants* à Soliman : **41 579 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.