

## Brasserie, PMU, Loto, Arles (13200) en France

Annonce **C1332850** mise à jour le **18 novembre 2025**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Arles (13200) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, PMU, FDJ situé dans un quartier pittoresque de la ville.

Dotée d'un intérieur chaleureux et d'une atmosphère conviviale, cette entreprise est le joyau de la communauté locale. En plus du service de restauration, cette brasserie propose des jeux de la française des jeux (FDJ) et un espace PMU, garantissant ainsi des flux de revenus stables.

Avec son ambiance chaleureuse et son décor charmant, cet établissement offre un cadre parfait pour se détendre et socialiser.

Une clientèle fidèle et sympathique, prête à revenir pour savourer vos délicieuses spécialités et profiter de l'ambiance accueillante.

Effectif total : 4.

- Chiffre d'affaires moyen : 200 000 €.
- EBE retraité moyen : 100 000 €.

Une opportunité de posséder une entreprise prospère dans l'un des quartiers les plus charmants d'Arles.

Prix du fonds de commerce de 270 000 €, les honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

#### Éléments chiffrés :

|                  |   |
|------------------|---|
| Nb pers. en 2026 | 4 |
|------------------|---|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Arles : **54 088 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.