

Local de 281 m2 pour différentes activités commerciales dans une zone dynamique et fréquentée,, Fécamp (76400) en France

Annonce **C1331659** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Fécamp (76400) : A louer un local commercial, situé en centre-ville, est intégré dans un ensemble immobilier moderne construit en 2007.

Avec une superficie de 281 m2, il offre un espace idéal pour diverses activités commerciales.

Le bien est parfait pour les entreprises cherchant à s'implanter dans une zone dynamique et fréquentée.

Les conditions d'occupation incluent un loyer annuel de 33 720 € HT, avec des provisions pour charges de 1 124 € HT et une taxe foncière de 6 744 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 281 m²

Surface totale : 281 m²

Loyer annuel : 33 720 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Fécamp : **19 749 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.