

Hôtel-restaurant haut de gamme, Firminy (42700) en France

Annonce **C1331055** mise à jour le **04 novembre 2025**

Description de l'activité

Saint-Étienne (42000) : A vendre fonds de commerce d'un hôtel-restaurant, situé à 40 minutes de Saint-Étienne.

Établissement reconnu, offrant un cadre de travail agréable et un outil entièrement opérationnel.

Les atouts de cette affaire :

Cuisine immense et remarquablement équipée, idéale pour un professionnel souhaitant s'épanouir dans de bonnes conditions.

État général impeccable, bâtiment et matériel entretenus avec soin.

Taux de remplissage proche de 80 %, gage d'une activité régulière et solide.

Bonne rentabilité : EBE retraité de 178 000 € pour un chiffre d'affaires d'environ 800 000 €.

Fermeture du restaurant le dimanche et le lundi, permettant un rythme équilibré.

Prix de vente du fonds de commerce : 384 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 8 060 pi²

Surface totale : 8 060 pi²

Loyer mensuel : 6 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA	1 276 000 CAD
----	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **612 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Firminy (42700), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Firminy : **17 439 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.