

## Bar, Brasserie licence IV avec terrasse, Saint-Martin-en-Haut (69850) en France

Annonce **C1330866** postée le **31/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Secteur Ouest Lyonnais - Monts du Lyonnais : Restaurant traditionnel de 300 m2 avec Licence IV au cœur d'un village dynamique.

Affaire dynamique en activité depuis plus de 10 ans offrant un chiffre d'affaires solide et une clientèle fidèle.

Opportunité rare dans un cadre privilégié.

Terrasse saisonnière de 25 places, excellent référencement google.

Un logement T3 en étage et inclus dans le bail commercial.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 3 230 pi²

**Surface totale** : 3 230 pi²

**Loyer mensuel** : 2 500 CAD

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **938 500 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Martin-en-Haut (69850), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Martin-en-Haut : **3 998 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.