

**Tabac, presse, loto, librairie, carterie, confiserie, articles fumeurs, vape, boisson, emporter dans une commune résidentielle, proche de Bordeaux (33000) en France**

Annonce **C1324305** mise à jour le **14 octobre 2025**

### Description de l'activité

---

Gironde, à 10 minutes de l'agglomération bordelaise (33000), sur une commune résidentielle est prisée, qui connaît une très forte progression démographique, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto.

Situé sur une artère très passante, le magasin bénéficie d'un grand parking. Il développe les activités de tabac, presse, loto, librairie, carterie, confiserie, articles fumeurs, vape, boisson à emporter, etc.

Locaux sécurisés. Surface de vente de 75 m<sup>2</sup>. Gestion informatisée.

Fermeture le dimanche toute la journée.

- Chiffre d'affaires des produits taxables de 118 000 €.
- Commissions nettes de 100 400 €.

Potentiel de développement.

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 95 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **319 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**