

Restaurant avec terrasse, Mont-Dore (63240) en France

Annonce **C1320393** mise à jour le **21 août 2025**

Description de l'activité

Restaurant bien situé dans une station renommée du Puy-de-Dôme.

Emplacement N°1 avec forte affluence touristique hiver/été.

Salle de restaurant, salle de séminaire, cuisine équipée, terrasse extérieure.

Appartement de fonction inclus.

Clientèle fidèle - affaire saine avec bon potentiel de développement.

Idéal pour un couple ou reconversion.

Les Murs sont à la vente au prix de: 867 200 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA	895 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **650 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Mont-Dore (63240), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Mont-Dore : **1 329 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.