

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, 250 m2, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1316469** postée le **26/juin/2025**

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie, viennoiserie, traiteur. Dans une commune agréable, recherchée et en plein essor avec une clientèle à bon pouvoir d'achat. Emplacement N°1 sur une principale rue commerçante.

Les locaux sont spacieux. Surface totale de + de 250 m2. Le magasin a été refait récemment et les agencements sont de qualité. Climatisé, informatisé, portes automatiques, etc.

L'entreprise dispose de tous les matériels nécessaires à une exploitation sereine. De nombreux investissements ont été effectués lors des dernières années.

Une équipe salariale stable et compétente d'une quinzaine de personnes est présente.

Fermé un jour et demi par semaine. Congés de 6 semaines par an.

L'activité est en progression constante.

CA 2024 + de 900 000 Euros HT. Très bonne rentabilité.

Accompagnement assuré par le cédant.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 47 600 TND

Éléments chiffrés :

	2024	2025
3 026 000 TND	3 050 000 TND	
TND	TND	
654 000 TND	546 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 658 900 TND** FAI

Apport personnel nécessaire : **663 600 TND**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.