

## Bureaux / Locaux professionnels, 366 m2, Pau (64000) en France

Annonce **C1229536** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Ces bureaux de 366m2, divisibles, se trouvent au 2ème étage d'un immeuble de standing au centre-ville de Pau. L'immeuble, doté d'une entrée en marbre d'Arudy, offre des aménagements très fonctionnels, notamment pour les personnes à mobilité réduite. Les bureaux, très lumineux grâce à leur orientation sud-ouest, bénéficient de cloisons vitrées avec une isolation acoustique renforcée entre chaque bureau, permettant d'améliorer la confidentialité des échanges. Des parkings publics sont disponibles dans un rayon de 300m. Les bureaux sont d'une accessibilité remarquable.

**Surface commerciale** : 366 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 366 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

