

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 150 m2 dans une zone dynamique, dans l'Ain (01) en France

Annonce **C1220141** mise à jour le **21 mars 2025**

Description de l'activité

Ain (01) - Bugey : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur idéalement situé sur un axe majeur avec parking. Faible concurrence. Belle zone de chalandise.

Bel équipement en fabrication charcuterie.

Pas de personnel à reprendre.

Fort potentiel en plats cuisinés.

Logement t2 avec belle pièce de vie et une chambre.

Un affaire pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Matériel.
- Potentiel
- Logement

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	467 000 EUR
EBE en 2023	160 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **99 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.