

Supermarché alimentaire dans le Gard (30) en France

Annonce **C1213772** postée le **20/septembre/2023**

Description de l'activité

Supermarché asiatique - Gard (30).

Supermarché asiatique spécialisé dans la vente de produits exotiques.

Il dispose d'une surface totale de 640 m2 environ dont 350 m2 de surface de vente et 290 m2 de réserve comprenant une chambre froide positive et une chambre froide négative.

Cet établissement bénéficie d'une excellente visibilité en emplacement N°1. Parking.

Loyer : 5 000 Euros / mois.

Denrées sèches, fraîches et surgelées.

- CA 2022 : 2 940 000 Euros.

- EBE retraité : 380 000 Euros.

- Prix de vente : 1 100 000 Euros.

Surface commerciale : 3 770 pi²

Surface totale : 6 890 pi²

Loyer mensuel : 8 000 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
4 709 000 CAD	4 879 000 CAD	5 164 000 CAD
CAD	CAD	CAD
704 000 CAD	560 000 CAD	732 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 575 900 CAD** FAI

Apport personnel nécessaire : **472 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.