

## Vin et spiritueux, 50 m2 en Isère (38) en France

Annonce **C1198795** mise à jour le **22 juin 2023**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de caviste entre Grenoble et Valence, aux pieds du Vercors, bien implantée dans sa zone de chalandise.

Vente de vins et spiritueux, bières locales et artisanales, jus de fruits et produits régionaux.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 400 CHF

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2022  | 226 000 CHF |
| EBE en 2022 | 35 000 CHF  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Raison de la cession :        | Départ en retraite     |
| Type de cession :             | fonds de commerce      |
| Prix de cession :             | <b>143 500 CHF</b> FAI |
| Apport personnel nécessaire : | <b>57 800 CHF</b>      |

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.