

Usine + administration, La Manouba dans une zone industrielle en Tunisie

Annonce **C1119223** postée le **15/février/2022**

Description de l'activité

A louer un immeuble neuf en R+2 situé à El Agba, dans une zone industrielle.

L'immeuble se compose d'un rez de chaussée et 2 étages d'une superficie totale de 2160 m² sur 3 niveau (environ 700 par niveau).

Chaque étage est composé d'un atelier et une administration au rez de chaussée (capacité 500 kg au m²). HSP de 4.60 au 1er (capacité 300 kg au m² HSP 3.20 m). Au 2e (capacité 500 kg au 32 HSP 4.20 m). Au 3e étage, un espace de 70 m², salle de pose avec une vue dégagée monte-charge installé et fonctionnel.

Dimensions : 320 cm x 250 cm.

Capacité de charges : 2000 kg.

Surface commerciale : 2 160 m²

Surface totale : 2 800 m²

Loyer mensuel : 5 400 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Manouba, La Manouba, Manouba**

Nombre d'habitants* à La Manouba : **59 000 (grande ville)**

Photos



