

Local commercial , 203 m2 Marseille (13003) en France

Annonce **C1087808** postée le **24/juin/2021**

Description de l'activité

Rue Peyssonnel 13003 en angle de rue - Nous vous proposons à la location un local commercial à l'excellente visibilité au sein d'un quartier en devenir.

Au coeur du périmètre Euromed 1, découvrez cette récente construction d'un immeuble d'habitation proposant en rez-de-chaussée un local de 204 m2 livré brut avec une mezzanine.

Les fluides sont en attente et à la charge du bailleur.

Il n'est pas prévu de conduit de fumée ou de ventilation avec émergence en toiture du bâtiment.

1 place de parking en sous-sol incluse dans la location.

Surface commerciale : 204 m²

Surface totale : 203 m²

Informations sur la cession

Prix : **652 680 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 3ème (13003), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 3ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

